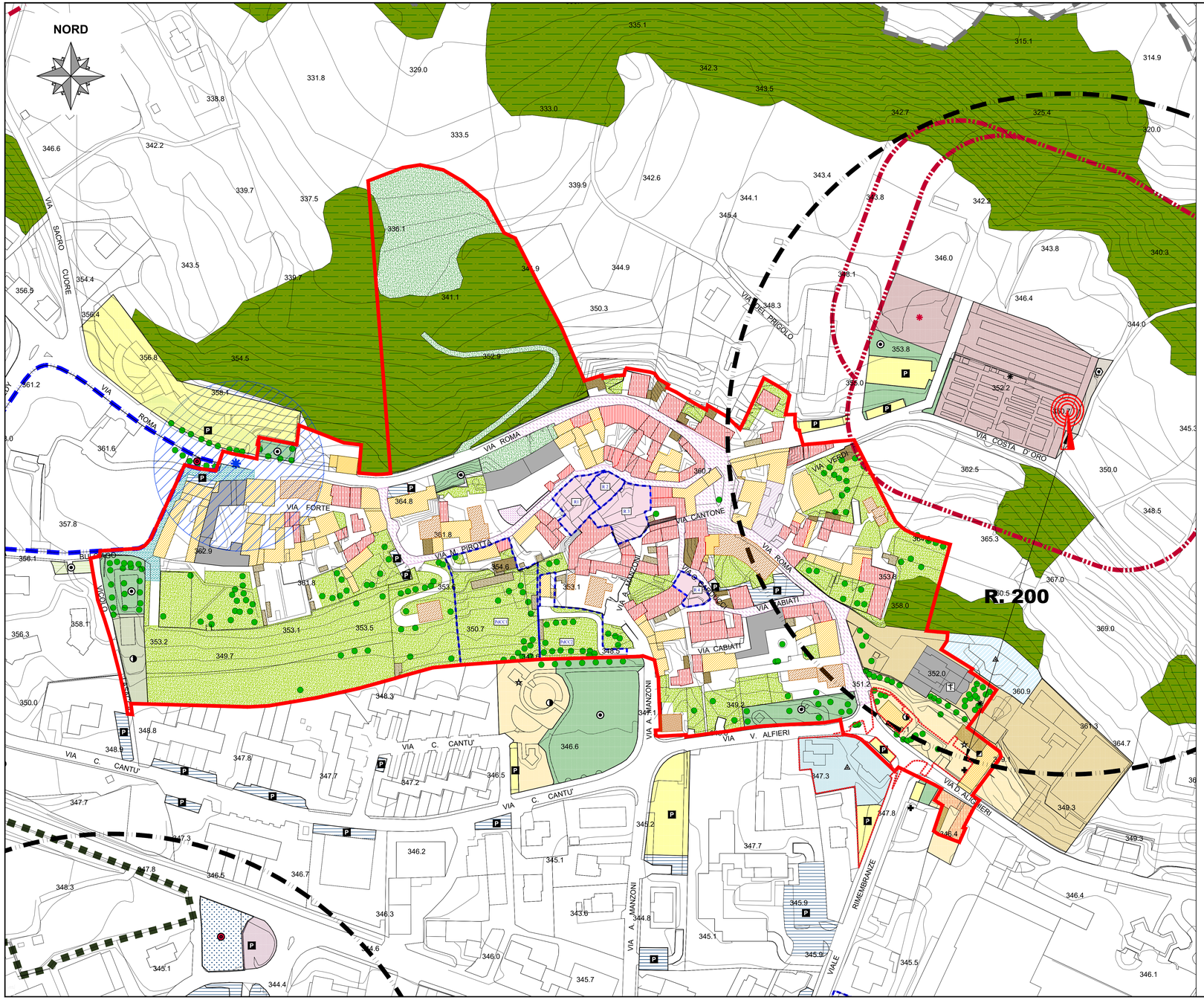

LEGENDA

- PERIMETRO NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- AMBITI DI RIGENERAZIONE URBANA
- AMBITI DI RECUPERO URBANO O A CESSIONE VOLUMETRICA PER LA RIGENERAZIONE TERRITORIALE
- PATRIMONIO EDILIZIO DISMESSO (Art. 4 L.R. 18/2019)
- PARCHI E GIARDINI FORMALI O DI PREGIO DA CONSERVARE E VALORIZZARE
- AREE A DI VALORE PAESAGGISTICO E O DI PERMEABILITA' ALL'INTERNO DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE: sistemazioni ad orto e giardino con essenze locali e della tradizione
- MURI E RECINZIONI STORICHE
- ALLINEAMENTO DI FABBRICATI DA MANTENERSI
- PRESENZA DI ELEMENTI ARCHITETTONICI, STRUTTURALI E DECORATIVI DI ELEVATO VALORE
- PAVIMENTAZIONE DI STRADE E SPAZI PUBBLICI O DI USO PUBBLICO STORICI Da mantenere, ripristinare e valorizzare
- A1 - EDIFICI DI VALORE STORICO MONUMENTALE - Edifici per il culto e ville nobiliari del settecento e dell'ottocento: G.d.I. manutenzione e restauro scientifico
- A2 - EDIFICI DI VALORE STORICO AMBIENTALE - Edifici testimoniali presenti nei catasti Teresiano e/o del Lombardo-Veneto : G.d.I. restauro, risanamento e ristrutturazione edilizia senza demolizione
- A3 - EDIFICI DI VALORE STORICO AMBIENTALE - Edifici testimoniali presenti nei catasti Teresiano e/o del Lombardo-Veneto : G.d.I. ristrutturazione senza demolizione
- A4 - EDIFICI DI VALORE STORICO AMBIENTALE - Edifici testimoniali presenti nei catasti Teresiano e/o del Lombardo-Veneto gia risanati : G.d.I. pari all'esistente
- A5 - EDIFICI TOTALMENTE TRASFORMATI O DI NUOVA EDIFICAZIONE - Edifici riprogettati su sagoma originaria o di nuova edificazione : G.d.I. ristrutturazione
- R1 - EDIFICI ACCESSORI PRIVI DI VALORE : G.d.I. ristrutturazione edilizia e/o urbanistica
- R2 - EDIFICI PRIVI DI VALORE : superfetazioni e accessori : G.d.I. demolizione o ristrutturazione urbanistica connessa al Piano di Recupero dell'edificio di cui costituiscono pertinenza.
- PIANO DI RECUPERO
- PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO - PdCC
- PL CONVENZIONATO E PdCC ESTERNI AI N.A.F.

SERVIZI E AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E GENERALI DI PROPRIETA' COMUNALE ESISTENTI

- AREE SP1 - SERVIZI PER ISTRUZIONE DI PRIMO E SECONDO CICLO
- AREE SP2 - SERVIZI PUBBLICI DI INTERESSE COMUNE
- AREE SP4 - SPAZI PER PARCHI URBANI, GIARDINI PUBBLICI E VERDE D'ARREDO
- AREE SP5 - SERVIZI CIMITERIALI
- AREE SP6 - PARCHEGGI PUBBLICIPER DESTINAZIONI RESIDENZIALI, TERZIARIO - COMMERCIALI E PRODUTTIVE
- AREE SP7 - IMPIANTI TECNOLOGICI

SERVIZI E AREE PER ATTREZZATURE DI USO PUBBLICO E PRIVATE ESISTENTI

- AREE SP8 - SERVIZI PER ISTRUZIONE (SCUOLA DELL'INFANZIA)
- AREE SP9 - SERVIZI RELIGIOSI E DI CULTO
- AREE SP11 PARCHEGGI PER DESTINAZIONI RESIDENZIALI, TERZIARIO-COMMERCIALI E PRODUTTIVE DI USO PUBBLICO

SISTEMI DEI SERVIZI
esist. prog.

- SISTEMA CULTURALE
- SISTEMA ISTRUZIONE
- SISTEMA SANITA'
- SISTEMA ATTREZZATURE PUBBLICHE
- SISTEMA VERDE
- SISTEMA ATTREZZATURE SPORTIVE
- SISTEMA IMPIANTI TECNOLOGICI
- SISTEMA MOBILITA' E TRASPORTI
- SISTEMA PARCHEGGI
- SISTEMA ATTREZZATURE RELIGIOSE
- SISTEMA SERVIZI SOCIALI
- IMPIANTI FISSI PER LA TELECOMUNICAZIONE (Antenna telefonia mobile) e relativa zona di rispetto (raggio 200 metri)
- ACQUEDOTTO DELLA BRIANZA
- LIMITE DI RISPETTO ELETTRODOTTI DI ALTA E MEDIA TENSIONE

AREE PER LA MOBILITA'

- AREE A PEDONALITA' PROTETTA

TUTELA VEGETAZIONALE

- AMBITI BOSCATI
- ALBERI MONUMENTALI
- PIANTUMAZIONE DI PARCHI E GIARDINI PUBBLICI
- VIALI ALBERATI
- PERIMETRO PLIS: PARCO AGRICOLO DELLA VALLETTA

TUTELA ARCHEOLOGICA

- SITI OGGETTO DI RITROVAMENTI E AREA DI PARTICOLARE ATTENZIONE - R 50 mt.

TUTELA DEI LUOGHI DELLA MEMORIA

- LIMITE RISPETTO CIMITERIALE
- AREE E SIMBOLI PER IL CULTO E LA TRADIZIONE POPOLARE
- CONFINE COMUNALE

Firmato digitalmente da: CONFALONIERI LUIGI
Serial#: 5d7d0d2a 14:58
Sergio Gallarati
Firmato digitalmente da: Sergio Gallarati
Data: 2024.10.04 14:01:00 GMT+01'00'
Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato S.p.A.

COMUNE DI BARZAGO
Provincia di LECCO

P G T 2023

PIANO DI GOVERNO TERRITORIO
Variante Generale anno 2023

PIANO delle REGOLE

Sindaco:
Avv. Melissa CEREDA

Segretario: Dott. Valerio ESPOSITO
Gestione del Territorio: P.T. Diego COLOSIMO

Progettista:
Arch. Luigi CONFALONIERI
via Dei Mille, 39 B - 23891 BARZANO' (LC)
E.mail: arch.l.confalonieri@gmail.com

ESTENSORE V.A.S. : AGR. Claudio FEBELLI

A seguito controdeduzioni alle osservazioni

REGIME DEI SUOLI PER IL CENTRO STORICO E I NUCLAI DI ANTICA FORMAZIONE
- Barzago Centro -

Data: Aprile 2023	*Scala:* 1:1.000
Agg.: Settembre 2024	*Elaborato:* **PdR 07a**

Adozione: Delibera di C.C. n 7 del 11/04/2024
Parere di compatibilità con il P.T.C.P. Lecco: Determina n. 1037 del 21/08/2024

Approvazione:
Pubblicazione BURL del n.